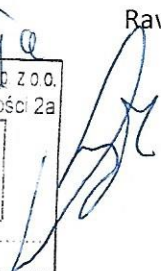


Rawsko-Mazowiecka
Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Jana Sobieskiego 1
96-200 Rawa mazowiecka

Elopotay o

ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ Sp. z o.o.	
96-200 Rawa Maz. ul. Solidarności 2a	
Wpł.	21. 09. 2020
	924
L. Dz.
PODPIS




Rawa Mazowiecka, dn. 21.08.2020r.

**RAWSKO-MAZOWIECKA
SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA**
96-200 Rawa Maz., ul. Jana Sobieskiego 1
tel. 46 81-51-201, 81-51-855
NIP 835-000-38-65 Regon 000487338

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Solidarności 2a
96-200 Rawa Mazowiecka

Zarząd Rawsko – Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej wyraża zgodę na budowę sieci i przyłączy ciepłowniczych zgodnie z przebiegiem trasy pokazanej na mapie, przechodzącej przez działki nr 238/2, 692, 699, i 700 będących w użytkowaniu wieczystym R-MSM

Z poważaniem



PREZES ZARZĄDU
Adam Iwaszkiewicz

Adam Iwaszkiewicz

Rawa Mazowiecka, dnia 17 września 2020 r.

Nasz znak: GT.6853.13.2020.JL

**Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Solidarności 2A
96-200 Rawa Mazowiecka**

Odpowiadając na wniosek Spółki z dnia 10 sierpnia 2020 r. uzupełniony w dniu 9 września 2020 r. w sprawie udzielenia zgody na zlokalizowanie przyłącza ciepłowniczego w terenach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 238/2, 692, 699 i 700 obręb 2 miasta Rawa Mazowiecka informuję, że nieruchomości, oznaczone jako działki nr 238/2, 692, 699 i 700 obręb 2, stanowiące własność Miasta Rawa Mazowiecka oddane zostały w użytkowanie wieczyste w związku z czym uprawnienia właścicielskie Miasta do korzystania z tych nieruchomości, jak również rozporządzanie nimi zostały ograniczone uprawnieniami użytkownika wieczystego – Rawsko-Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Rawie Mazowieckiej. Doszło w tej sytuacji do scedowania uprawnień właścicielskich na rzecz użytkownika wieczystego, przez co w relacjach prawnorzeczowych z osobami trzecimi pozostaje tylko użytkownik wieczysty.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. aa

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Piotr Irla

BURMISTRZ MIASTA

RAWA MAZOWIECKA

Nasz znak GK.7230.147.2020.KB

ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Solidarności 2a

Wpł. 13.08.2020
813

L.Dz.....
PODPIS

data: 12.08.2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470,471,1087) oraz § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430 z późn. zmianami) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 685, 1298) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Energetyki Ciepłej Sp z o.o., 96-200 Rawa Mazowiecka ul. Solidarności 2a

Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka

z e z w a l a

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi nr 113332E ul. **Mszczonowskiej (dz nr ewid. 230/1, obręb 2)** w Rawie Mazowieckiej, sieci i przyłącza ciepłowniczego zgodnie z przedłożonym projektem zagospodarowania działki w skali 1:500 stanowiącą integralną część niniejszej decyzji, na poniższych warunkach:

1. Budowę przyłącza należy zaprojektować ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz 430 ze zm).
2. Budowa w pasie jezdnym metodą bezwykopową poza pasem jezdnym w pasie drogowym budowa metodą wykopu otwartego, z otworzeniem naruszanych elementów pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności.
3. Odtworzenie elementów konstrukcji pasa drogowego nastąpi na koszt inwestora robót zgodnie z warunkami technicznymi Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, jak również Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4. Przy zbliżeniach do przeszkód terenowych zastosować rurę ochronną.
5. **Zabrania się wbudowywania uszkodzonych materiałów z rozróbki.**
6. Złącze pomiarowe nie może zajmować pasa drogowego, lokalizacja poza linią rozgraniczeniową drogi.
7. Inwestor zobowiązany jest do monitorowania stanu technicznego urządzeń zlokalizowanych w pasach drogowych ze szczególnym uwzględnieniem wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa uczestników ruchu.
8. Za skutki wynikłe z lokalizacji urządzeń w pasie drogowym i ewentualne uszkodzenia

odpowiedzialność ponosi inwestor.

9. Po zakończeniu robót - nie później jednak niż przy przekazaniu pasa drogowego zarządowi drogi, należy dostarczyć dokumentację powykonawczą odbudowanego pasa drogowego oraz oświadczenie Kierownika budowy o odtworzeniu pasa drogowego zgodnie z uzgodnionym z Zarządcą drogi sposobem odbudowy. Na żądanie zarządcy drogi należy dostarczyć wyniki badań zagęszczenia gruntu.
10. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt usterek i wad technicznych odtwarzanych nawierzchni pasa drogowego, które ujawnią się na przedmiotowych odcinkach w okresie 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego.
11. Utrzymanie sieci i przyłączy ciepłowniczych w pasie drogowym należy do jego posiadacza.
12. Budowa nie może naruszać prawa własności osób trzecich a za jego naruszenie odpowiada inwestor.
13. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia sieci i przyłączy ciepłowniczych koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
14. **Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem dysponowania nieruchomością stanowiącą pas drogowy na wyżej określonych warunkach. Inwestor zobowiązany jest do dopełnienia warunków niniejszej decyzji pod rygorem zastosowania art. 162 K.P.A.**
15. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - a) Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - b) Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzenia;
 - c) Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wraz z określeniem warunków odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego do stanu pierwotnego, po złożeniu stosownego wniosku zgodnie z art. 40 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w ilości niezbędnej dla budowy w/w urządzeń.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10 sierpnia 2020 r. Zakład Energetyki Ciepłej Sp z o.o., 96-200 Rawa Mazowiecka ul. Solidarności 2a wystąpiła o wydanie lokalizacji w **ulicy ul. Mszczonowskiej (dz nr ewid. 230/1, obręb 2)** w Rawie Mazowieckiej, sieci i przyłącza ciepłowniczego zgodnie z lokalizacją wskazaną na mapie stanowiącej załącznik do złożonego w w/w sprawie wniosku. Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych wypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebą ruchu drogowego może nastąpić

wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Po rozpatrzeniu wniosku postanowiono zezwolić na lokalizację urządzeń na wyżej przedstawionych warunkach.

POUCZENIE


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA


mgr Sławomir Haźmierczak
NACZELNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI
KOMUNALNEJ

Decyzję otrzymują:

1. Zakład Energetyki Ciepłej Sp z o.o., 96-200 Rawa Mazowiecka ul. Solidarności 2a
2. a/a

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych.

Administratorem jest Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka, mający siedzibę w Rawie Mazowieckiej (96200) przy pl. Piłsudskiego 5. Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres e-mail um@rawamazowiecka.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Więcej informacji na www.bip.rawamazowiecka.pl zakładka „Ochrona danych”.